

ご担当者様 各位

大好評企画第 3 弾！高齢者専用賃貸住宅セミナー開催！！**現地見学会&協力業者様募集説明会！****～今更聞けない「高齢者住宅って実際どうなの?!?」講座～**

少子高齢社会を見越して既に高齢者住宅の建設ラッシュは始まっています。しかし、オーナー様も建築業者様も「今までの賃貸住宅では難しいであろう・・・」といった安易な選択から建築に入る事が多く、「建物は建ったが入居が決まらない」「運用業者に逃げられた」など、流用の効かない物件を抱え、途方に暮れているオーナー様が多いのも周知の事実です。聞こえのよいキャッチコピーや裏のあるスキームを看板に大手デベロッパー、ハウスメーカーもこの業界に続々と参入してまいりました。今こそ地域に根ざした私達地元の業者が、地域のため社会の為に立ち上がる時ではないでしょうか？今回は弊社が自社で所有し運用する「リポーン尼崎式番館」を見学いただき、前回から好評を頂いております、国土交通省のモデル事業に認定された「ご隠居長屋 和楽久」でお馴染み太田先生に東京から来ていただき、「今後の高齢者ビジネス」について講演いただきます。その後、少しお時間を頂戴してリポーンの開業から、現在に至るまでのお話もさせていただきます。この機会に皆様、奮ってご参加いただけますよう、お願い申し上げます。

講師 太田 裕之 先生 【(株)エス・ピー・エー 及び (株)シスケア 代表取締役】 高専賃、有料老人ホーム等の設計 1000 室以上の実績を持ち、的確な経営のコンサルティングを行っています。2009 年度、「和楽久」は国土交通省のモデル事業に認定されました。

【主催者】 株式会社ゲストハウス【協力】 株式会社シスケア

【日時】 平成 22 年 3 月 16 日 (火) 【費用】 無料

【開催時間】 14:00～16:00 (受付開始 13:30 より)

【会場】 リポーン尼崎式番館 (1 階：談話室)

【内容】 今後の高齢者ビジネス (14:00～15:00)

リポーン尼崎式番館の成功事例 (15:00～15:30)

リポーン尼崎式番館内覧会 (15:30～16:00)

【住所】 兵庫県尼崎市次屋 3 丁目 5-52

【定員】 20 名 (定員になり次第、締切りとさせていただきますのでご了承ください。)

【締切日】 平成 22 年 3 月 10 日 (水)

【申込方法】 FAX にて受付けさせていただきます。

下記をご記入のうえ、FAX でご予約下さい。 **FAX 06-4960-8012**

お申込み用紙			
貴事業所名		参加希望	名
ご住所		お電話番号	
ご担当者様		FAX 番号	
【取扱会社】株式会社 ゲストハウス ☎078-940-2312 担当イナダ・マツモト			