

関係者 各位

(大好評企画第2弾！高齢者専用賃貸住宅セミナー開催！！)**入居率 100%・利回り 10%以上の
安定土地活用法講座！**

少子高齢社会に突入した今、ワンルームマンションやファミリー向けマンションの対象となる層は減少し、高齢者向けの対象マンションの増加が目立ちます。**高齢者マンションの今後において、成功するためには、綿密なマーケティングと想像力豊かな計画が決め手となります。**

そこで今回の講演会は、他とは違う**低コストで建築し、高利回り・100%入居保証**の高齢者向け賃貸住宅をご紹介します。

この機会に皆様、奮ってご参加いただけますよう、お願い申し上げます。

講師 太田 裕之 先生 【(株)エス・ピー・エー 及び (株)シスケア 代表取締役】
高専賃、有料老人ホーム等の設計 1000 室以上の実績を持ち、現在も多数案件を抱え活躍しております。従来からの問題点を解決し新たなスタイルとして高齢者向住宅として提案したのが『楽久家』。そのブランドを掲げ、工務店様、不動産管理会社様、不動産企画会社様が、安心してこの業界に参入することへのお手伝いをして頂けます。

- 【主催者】 株式会社ゲストハウス
 【協力】 株式会社シスケア
 【日時】 平成 21 年 7 月 28 日 (火)
 【開催時間】 16:00～17:30 (受付開始 15:30 より)
 【会場】 神戸ポートタワーホテル (5 階：パールの間)
 【費用】 お一人 2,000 円 (税込)

【住所】 兵庫県神戸市中央区波止場町 6-11

【定員】 70 名 (定員になり次第、締切りとさせていただきますのでご了承ください。)

【締切日】 平成 21 年 7 月 21 日 (火) 【申込方法】 FAX にて受け付けていただきます。

※講演終了後、懇親会を行いますので、そのときに名刺交換などしていただきまして交流を深めていただければと思います。(17:40～19:00 迄)

下記をご記入のうえ、FAX でご予約下さい。FAX 078-371-5675

お 申 込 み 用 紙			
貴事業所名		参加希望	名
ご住所		お電話番号	
ご担当者様		FAX 番号	
懇親会の参加 有 (名) ・ 無 (お一人様 懇親会費別途 3,000 円を頂きます。)		【取扱会社】株式会社 ゲストハウス 受付：〒650-0042 神戸市中央区波止場町 6-11 ☎078-940-2312 担当イナダ	